



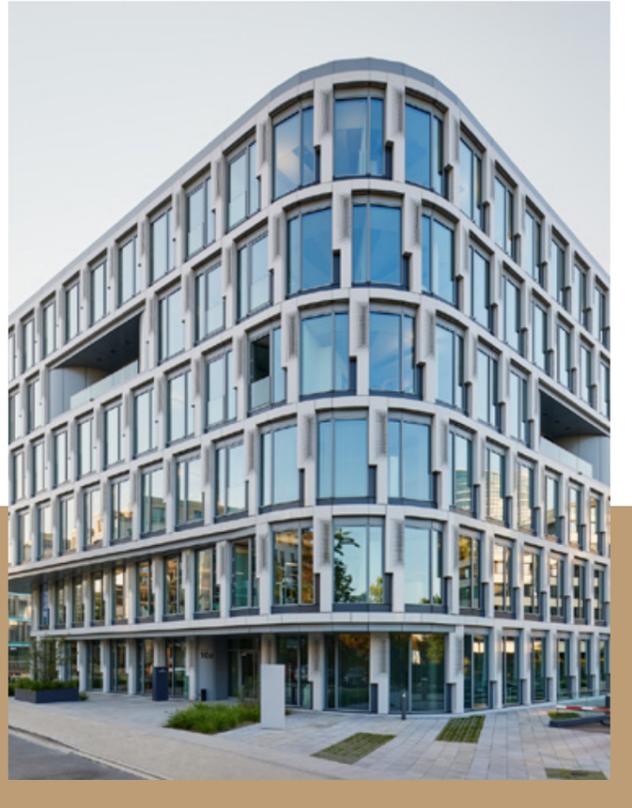
Schwannstraße 10
40476 Düsseldorf

Das Infinity Office setzt höchste Maßstäbe in Bezug auf moderne, repräsentative Arbeitswelten, attraktive und motivierende Architektur sowie Nachhaltigkeit. Es bietet beste Voraussetzungen für motivierte Teams und Mitarbeiter!

WHERE
INFINITY
BEGINS.

infinity-office.de





Das Infinity Office präsentiert stilvolle, luxuriöse Büroflächen in pulsierender Umgebung der Landeshauptstadt Düsseldorf.

UNENDLICHE OPPORTUNITÄTEN

MULTIFUNKTIONALE & PROGRESSIVE KONZEPTE AM PULS DER ZEIT

Das **Infinity Office** steht für flexible Nutzungsmöglichkeiten. Ein repräsentatives Bürohaus der Moderne: Von Mixed-Office-Konzepten bis zu großzügigen Open-Office-Flächen stehen ab ca. 1.000 m² Mietflächen für eine zukunftsgerichtete Arbeitsweise bereit. Hinreichend Platz, um allen Bedürfnissen und individuellen Wünschen gerecht zu werden.



UNENDLICHES *PRESTIGE*

Wenn das Home Office eine Abwechslung braucht – dann ist das Infinity Office das beste Büro, das Komfort, Stil und eine inspirierende Atmosphäre kombiniert.

Das **DGNB Gold** zertifizierte Bürohaus vereint Nachhaltigkeit und eine geschmackvolle Architektur in einer zukunftsweisenden Bauart.

Seit 2009 ist das DGNB Zertifizierungssystem eine globale Benchmark, wenn es um die Bewertung nachhaltiger Bauweisen geht. Das Infinity Office übertrifft die Anforderungen des Gold-Zertifikats und unterstreicht damit die hohe, nachhaltige Qualität.



- **CONNECTED**
- **FOCUSED**
- **CREATIVE**
- **SOCIAL**



UNENDLICHE EXTRAVAGANZ

Exklusive Räume für exklusive Unternehmen. Auf rund 27.000 m² BGF finden namhafte Unternehmen, wie eine Privatbank oder ein Mischkonzern ihren Platz. Ein Arbeitsort, wo Inspiration, Kreativität großgeschrieben werden und in Erfolg münden.





WIR SIND
DIE *ZUKUNFT*.



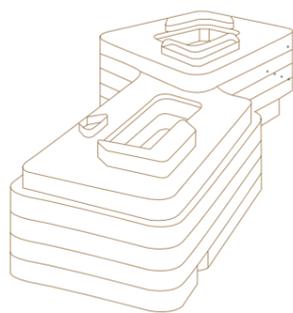
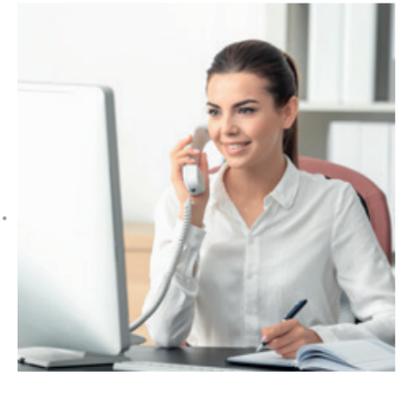
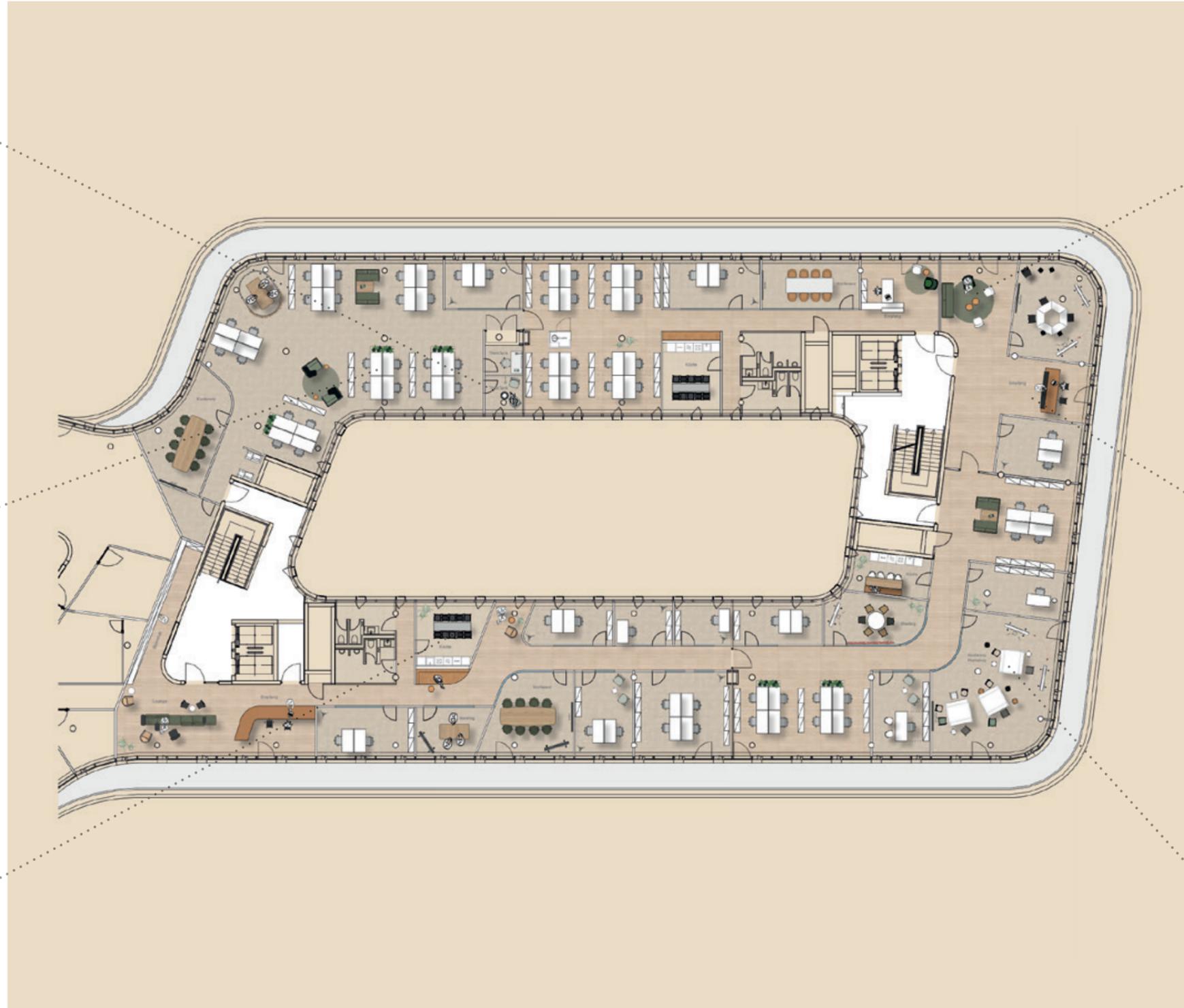
unverbindliche Gestaltungsbeispiele

AUSSTATTUNG

- lichte Raumhöhen von ca. 3,00 m
- effizientes Achsmaß von 1,35 m
- öffnbare, bodentiefe Fenster mit hohem Lichteinfall
- elektrisch steuerbarer Sonnenschutz, außenliegend
- elektrisch steuerbarer Blendenschutz, innenliegend
- moderne LED-Lichttechnik in allen Mietbereichen
- flächendeckender Doppelboden für ein Höchstmaß an Flexibilität
- akustisch wirksame Kühldecke & Betonkernaktivierung
- mechanische Be- und Entlüftung
- hochwertige Teeküchen

**FLEXIBLE
GRUNDRISSE &
FLÄCHEN-
VARIATIONEN**

**LICHTDURCH-
FLUTETES
GEBÄUDE**



4.OG
RD. 1.738 M²
BÜROFLÄCHE

3.OG
RD. 1.066 M²
BÜROFLÄCHE

DERZEITIGE VAKANZEN
(ERSTBEZUG)



FERTIGSTELLUNG
2020



ZERTIFIZIERUNG
DGNB Gold



AUSBAU
hochwertig,
individuell
und nach
Mieterwunsch



VERFÜGBARKEIT
kurzfristig



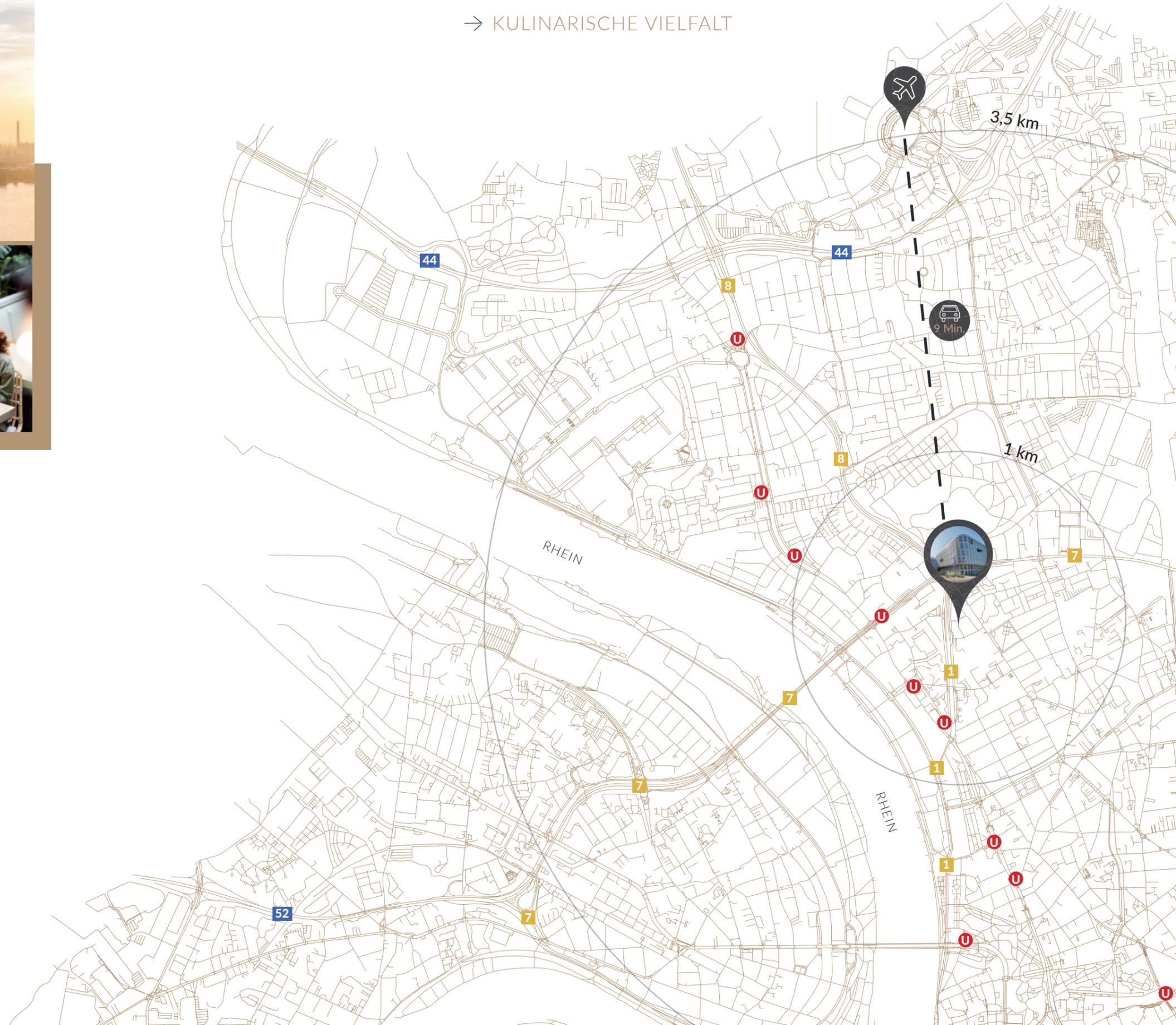
- EINKAUFSMÖGLICHKEITEN
- UMGEBUNG MIT DYNAMIK
- KULINARISCHE VIELFALT



UNENDLICHER BUSINESS STANDORT

Düsseldorf gilt seit jeher als wichtiger Handelsknotenpunkt, wo zahlreiche Unternehmen diverser Branchen die Wirtschaft ankurbeln.

Das Infinity Office bringt frischen Wind für eine erfolgreiche Zukunft – am Standort Kennedydamm, ein Bürostandort für echte Unternehmensgeister, die den Wirtschaftsmotor der Landeshauptstadt laufen lassen.





Infinity Office

Schwannstraße 10
40476 Düsseldorf

+49 (0) 211 78 78 98

info@infinity-office.de
www.infinity-office.de